

Wohnpark "Fritz Weber"

Im Flecken 1a
27245 Barenburg

Mobil: 0151 64547869
E-Mail: wohnparkbarenburg@drk-diepholz.de

Überblick

Direkt neben dem Bestandsgebäude des ehemaligen „Fritz“ entstehen zwei Gebäude, die sich optisch am Bestandsbau orientieren. Die insgesamt 54 Wohneinheiten nebst Wohngemeinschaft für 12 Bewohner sind barrierefrei und teilweise behindertengerecht. Die meisten Wohnungen in Haus 1 und 2 verfügen über Terrassen im Erdgeschoss, Balkone im Obergeschoss sowie Dachterrassen im Dachgeschoss und laden zum gemütlichen Verweilen ein.



(c) Sprecht Gruppe - Wohnpark Fritz Weber

Informationen

Die Wohnflächen der Ein- bis Zwei-Zimmer Wohnungen liegen zwischen ca. 34 und 79 qm.

Ihr zukünftiges neues und komfortables Zuhause bietet viel Platz für Ihre individuelle Einrichtung. Die Ausstattung der Wohnungen ist speziell auf die Bedürfnisse von Senioren ausgerichtet und überzeugt mit durchdachten Grundrissen.

Durch die bodentiefen Fensterelemente werden die Räume mit Licht durchflutet und bieten einen außen anliegenden Sonnenschutz. Modern geht es bei der Verdunklung der Räume zu. Die elektrisch betriebenen Rollläden lassen sich ganz einfach per Knopfdruck bedienen.

Hochwertige Designböden in Holzoptik sorgen für ein gemütliches Wohnambiente. Die modernen Bäder mit den bodengleichen Duschen und rutschhemmenden Fliesen erhalten eine Fußbodenerwärmung.

Eine hochwertige Einbauküche sowie ein Pkw-Stellplatz steht den Mietern für die Dauer des Mietverhältnisses zur Verfügung.

Die Beheizung erfolgt umweltfreundlich über eine

Luft-Wasser-Wärmepumpe, eine Solaranlage auf dem Dach rundet die effiziente Energieversorgung ab.

Serviceleistungen

Im Wohnpark „Fritz Weber“ erhalten Sie ein Zuhause, indem Sie sich entfalten können und haben gleichzeitig den nötigen Raum, um sich mit Ihrer Familie, Freunden und Nachbarn schöne Stunden zu bereiten.

Sie können in Ihren eigenen vier Wänden mit einem hohen Maß an Selbstständigkeit und Unabhängigkeit leben. Sowohl hinderliche Schwellen als auch beschwerliche Treppen gehören nicht mehr zu Ihrem Alltag.

Genießen Sie die Ruhe und Geborgenheit Ihrer eigenen und nach Ihren Wünschen eingerichtete Wohnung und freuen Sie sich gleichzeitig, dass das 250 Quadratmeter große Atrium auf dem Gelände Ihnen als Begegnungsstätte mit Ihren Nachbarn dient.

Geplant ist, dort verschiedene Dienstleistungen anzusiedeln, wie zum Beispiel eine Bäckerei, einen Arzt oder einen Physiotherapeuten. Ein 24-Stunden-Supermarkt „My Enso“ ist schon vor Ort und geöffnet. Durch die verschiedenen Angebote begegnen sich die Bewohner/-innen immer wieder, so dass eine vertraute und gesellige Nachbarschaft entsteht.

Sie haben zudem die Möglichkeit, zur Erleichterung Ihres Alltags Dienstleistungen optional dazu zu buchen. Alle Dienstleistungen werden durch das DRK im Landkreis Diepholz aus einer Hand angeboten. Frau Sudmann vom DRK steht Ihnen als Ansprechpartnerin vor Ort zur Verfügung.

Zusätzlich befindet sich im Gebäude eine Pflege-Wohngemeinschaft mit 12 Plätzen, die ebenfalls durch das DRK betreut wird. Im Falle einer erhöhten Pflegebedürftigkeit besteht für die Mieter die Möglichkeit eines Umzugs. Der Vorteil ist, Sie müssten Ihr gewohntes Umfeld nicht verlassen.

Ebenfalls ist eine vorübergehende oder auch dauerhafte pflegerische Versorgung in Ihrer Wohnung durch die „DRK Ambulante Pflege Kirchdorf“ sichergestellt. Bei Bedarf werden diese Hilfen ebenfalls für Sie durch das DRK koordiniert. Ihre Betreuung und Versorgung ist damit ganz auf Ihren persönlichen Bedarf abgestimmt und sichergestellt.

Der Abschluss eines Mietvertrages bedingt auch den

Wohnpark "Fritz Weber"

Abschluss eines Servicevertrages mit dem DRK. Die Mieter zahlen eine Servicepauschale in Höhe von EUR 118,00 für eine Person und EUR 138,00 für zwei Personen.

Ein Energieausweis wird nachgereicht.

Vor Übergabe der Wohnung ist vom Mieter eine Mietkaution in Höhe von zwei Kaltmieten zu leisten.

Kontakt

Nadine Sudmann
Im Flecken 1a
27245 Barenburg

Position

N 52° 37.04624', E 008° 47.91882'

Wohnpark "Fritz Weber"

Im Flecken 1a
27245 Barenburg

Mobil: 0151 64547869
E-Mail: wohnparkbarenburg@drk-diepholz.de

